



# Junique

Junique I.II, ul. Miśnieńska 43

Budynek  
**D**

Piętro  
**+4**

Ilość pokoi  
**4**

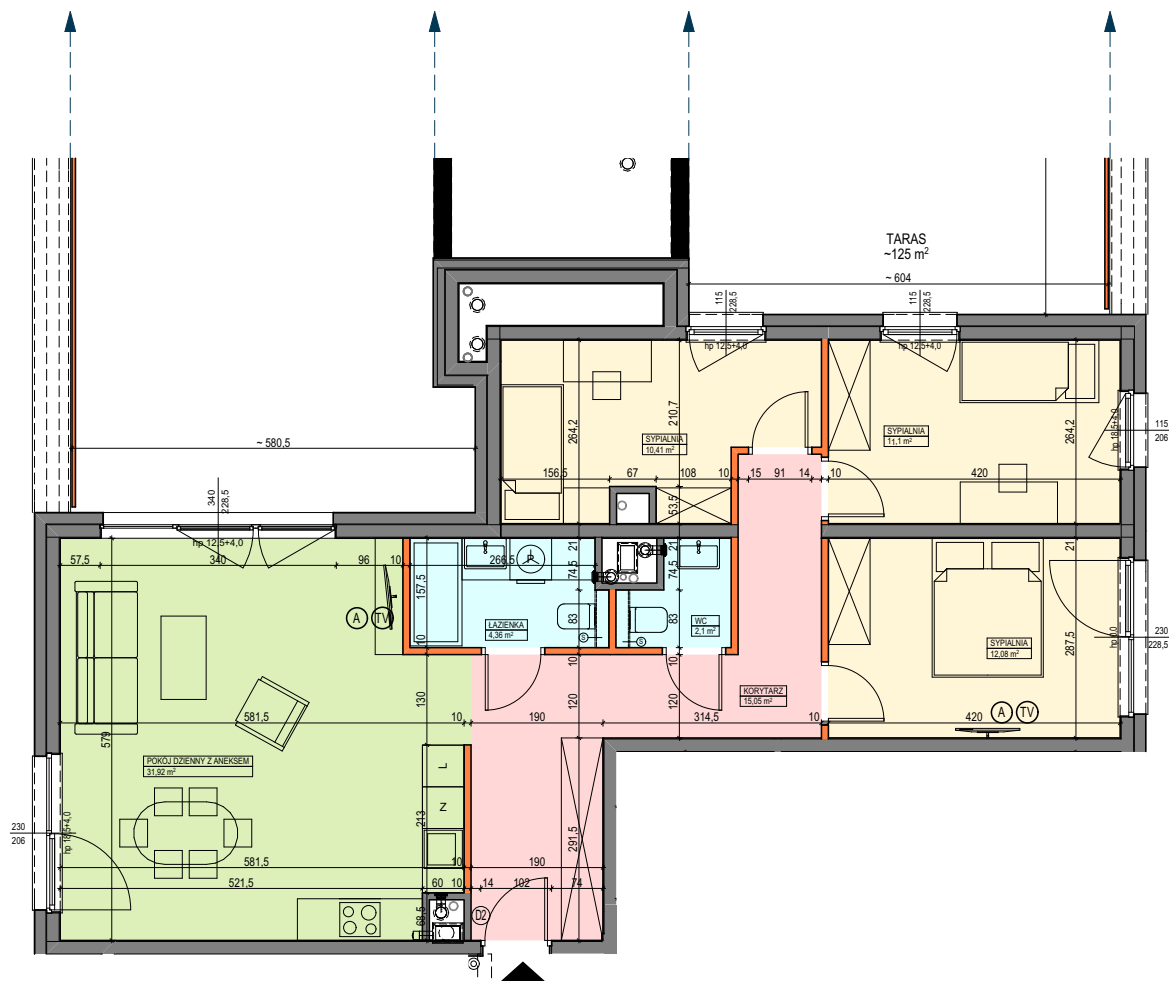
Mieszkanie:

**nr D1.4.41.4a**

**Pow. 87,02 m<sup>2</sup>**

D1.4.41.4a

|   |                            |       |
|---|----------------------------|-------|
| 1 | KORYTARZ                   | 15,05 |
| 2 | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM    | 31,92 |
| 3 | ŁAZIENKA                   | 4,36  |
| 4 | WC                         | 2,10  |
| 5 | SYPIALNIA                  | 10,41 |
| 6 | SYPIALNIA                  | 11,10 |
| 7 | SYPIALNIA                  | 12,08 |
|   | <b>87,02 m<sup>2</sup></b> |       |



## Legenda:

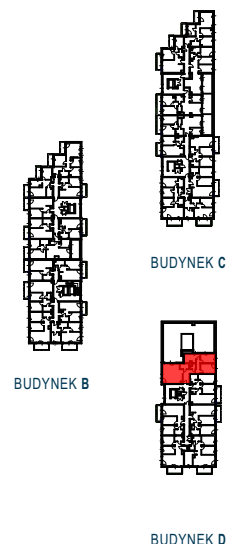
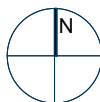
- ściana działowa
- ściana niepodlegająca demontażowi
- podciąg
- TM rozdzielnia elektryczna
- SM skrzynka mieszkaniowa multimedialna
- zabudowa systemowa do wykonania w gestii nabywcy
- stuchawka domofonowa
- gniazdo TEL.KOMP
- gniazdo R.TV.SAT
- przewód do podłączenia okapu

- przycisk dzwonka
- Z zmywarka
- L lodówka
- P pralka
- balkon/loggia bez wykończenia
- instalacje wentylacji wyciągowej bytowej
- kanalizacja sanitarna
- gabaryt podciągu

## UWAGI:

- aranżacja wnętrza (meble, urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym;
- powierzchnie podane wg normy PN-ISO 9836; obliczeń dokonano w świetle wyprawionych ścian zewnętrznych i szachtów;
- kanalizacja wyprowadzona tylko z szachtu - bez podejść pod urządzenia sanitarne;
- podejścia wodne doprowadzone do projektowanych lokalizacji urządzeń sanitarnych;
- mocowanie szafek wiszących na ściankach działowych w gestii nabywcy zgodnie z instrukcją producenta ścianek działowych;
- powierzchnia ogródka i tarasu ma charakter orientacyjny i nie podlega dokładnemu zwiaryowaniu

Materiał reklamowy nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter poglądowy.



## Dane kontaktowe do biura sprzedaży:

tel. 609 781 147 / tel. 504 879 689 / [poznan@artlocum.pl](mailto:poznan@artlocum.pl) / [www.artlocum.pl](http://www.artlocum.pl)

**art.Locum**