

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 25.05.2024

LOKAL NR 3

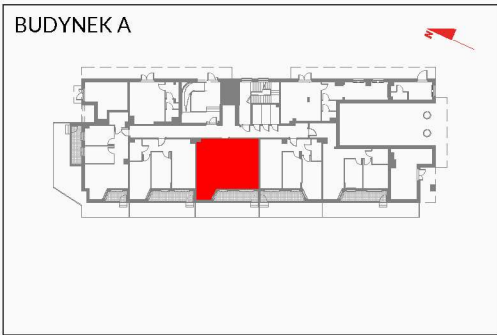
PIĘTRO	0
POW. UŻYTKOWA	54,57 m ²
POKOJE	3

HOL	6,15 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,56 m ²
POKÓJ 1	13,04 m ²
POKÓJ 2	11,84 m ²
ŁAZIENKA	3,61 m ²

LOGGIA 1	7,14 m ²
OGRÓDEK LOKATORSKI	16,92 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,37 m ²
---	---------------------

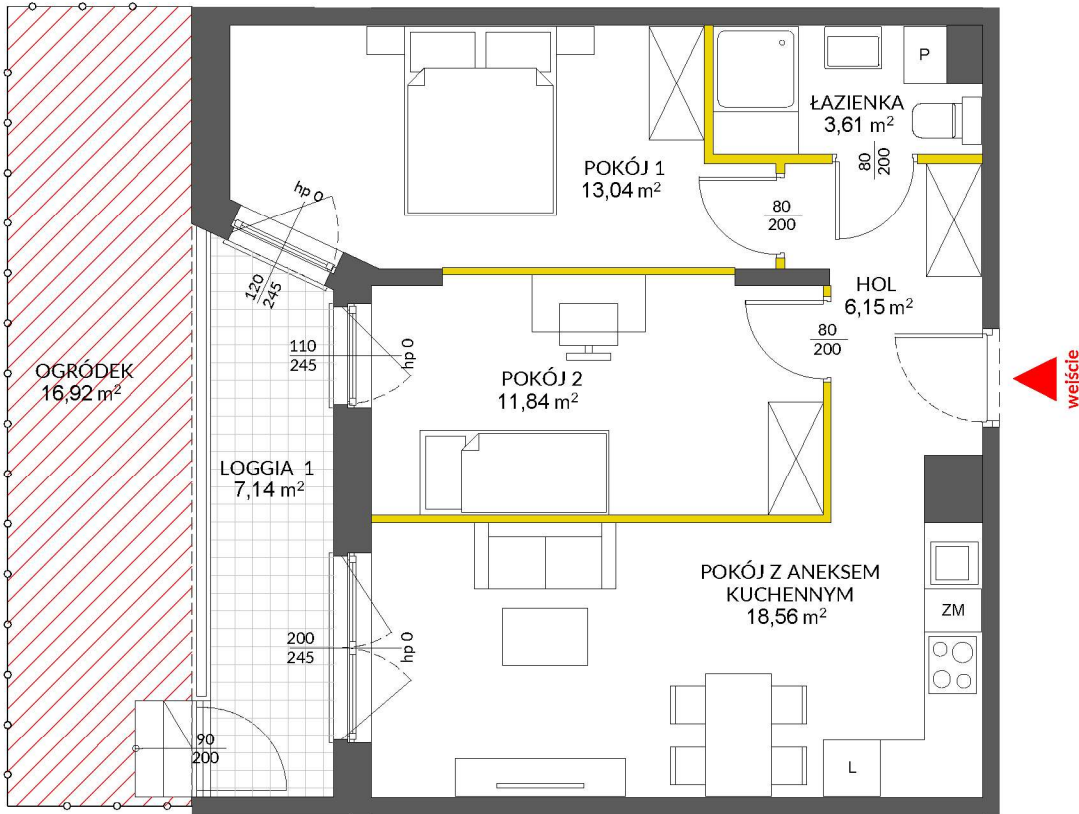
POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: brak
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 94 44



- LEGENDA:
- ścianki działowe nadające się do demontażu
 - ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.