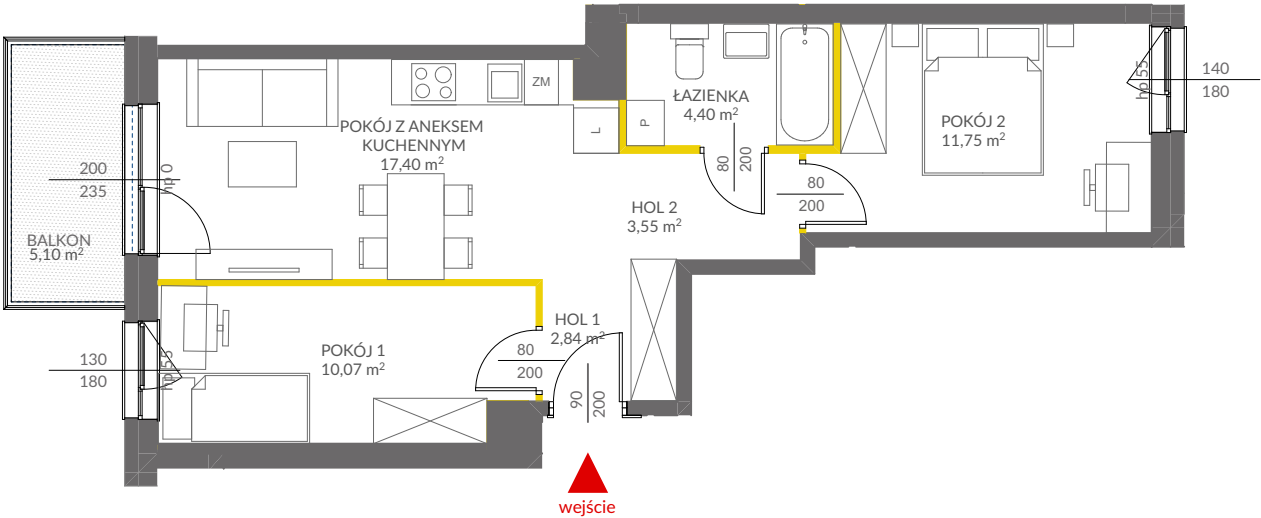




LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.



data sporządzenia karty 08/05/2023

LOKAL NR 54

PIĘTRO	1
POKOJE	3
KLATKA	D
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	51,14 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	50,01 m ²

HOL 1	2,84 m ²
HOL 2	3,55 m ²
ŁAZIENKA	4,40 m ²
POKÓJ 1	10,07 m ²
POKÓJ 2	11,75 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,40 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,13 m ²
--	---------------------

BALKON	5,10 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU A



MIESZKANIA POWTARZALNE: NR 58, NR 62

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Krzewska

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 123 94 01