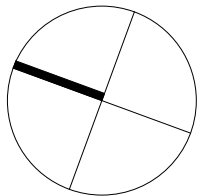
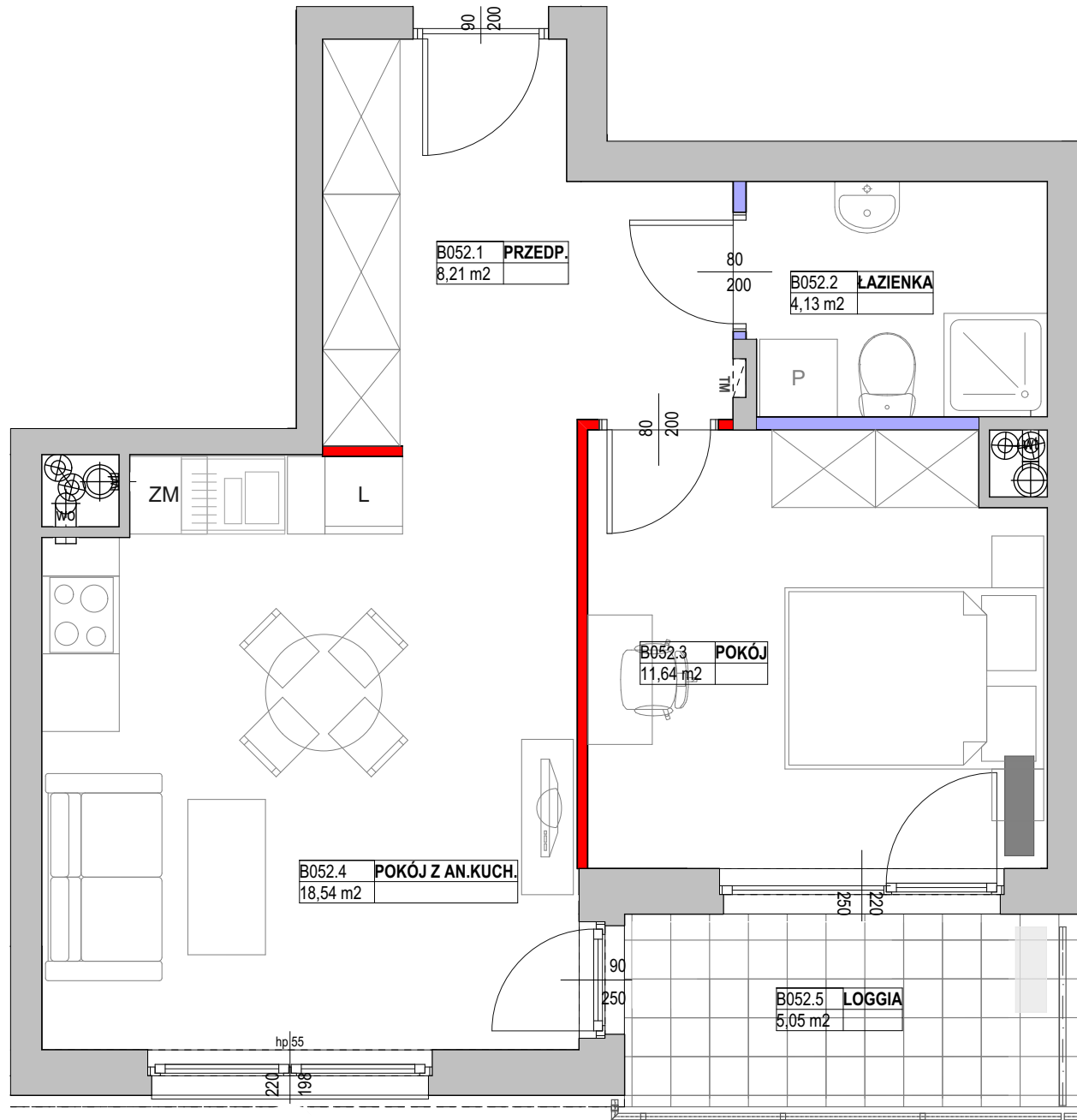


0 100 200cm

SKALA 1 : 50

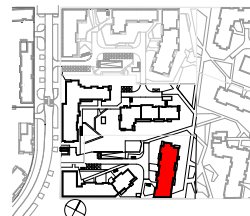
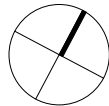


KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE
DEWELOPERSKIE
"URSUS CENTRALNY IV"
Zadanie inwestycyjne 2c

Ursus
CENTRALNY

BUDYNEK 6



KLATKA B

NR LOKALU PIĘTRO 1

B052

POW. SPRZEDAŻOWA **42,94 m²**

POW. UŻYTKOWA **42,52 m²**

B052.1	PRZEDP.	8,21 m ²
B052.2	ŁAZIENKA	4,13 m ²
B052.3	POKÓJ	11,64 m ²
B052.4	POKÓJ Z AN.KUCH.	18,54 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU **0,42 m²**

B052.5	LOGGIA	5,05 m ²
--------	--------	---------------------

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNE SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU W RYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIAŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

REV. _2023_07_05

Inwestor:
RONSON DEVELOPMENT
Sp. z o.o.- Ursus Centralny Sp. K.
Al. KEN 57, 02-797 Warszawa
tel. (22) 823-97-98
www.ronson.pl

RONSON
DEVELOPMENT

AS
ARCHIPLAN STUDIO

UWAGI:

- OBLICZENIA POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU WYKONANEGO ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.)
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE
- MONTAŻ JEDNOSTKI ZEWNĘTRZNEJ KLIMATYZACJI MOŻLIWY JEDYNNIE WE WSKAZANIU LOKALIZACJI W CAŁOŚCI PONIŻEJ POZIOMU BALUSTRADY. JEDNOSTKĘ ZEWNĘTRZNĄ NALEŻY ZAOPATRYĆ W OSŁONY. OSŁONY OZDOBNE Z BLACHY OCYNKOWANEJ Z MOTYWEM GRAFICZNYM WYCINANYM LASEREM, MALOWANE PROSZKOWO FARBĄ POLIESTROWĄ. ZARÓWNO JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA JAK I WEWNĘTRZNA NIE POWINNY PRZEKRACZAĆ NORMOWYCH WYMAGAŃ ODNOŚNIE GŁOŚNOŚCI URZĄDZEŃ. OSTATECZNE ROZWIĄZANIE NALEŻY SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.

LEGENDA:

	- ściany nadające się do demontażu		- lokalizacja jednostki wewnętrznej klimatyzacji do wykonania przez lokatora
	- ściany z możliwością zmiany aranżacji		- lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji do wykonania przez lokatora
	- ściana szachtu		
	- ściana konstrukcyjna, zewnętrzna, międzylokalowa		

OZNACZENIA OKIEN:

	szerokość w świetle muru
	wysokość w świetle muru

SYMBOLE:

	- pion kanalizacyjny
	- pion wentylacji mechanicznej
	TM tablica elektryczna mieszkaniowa