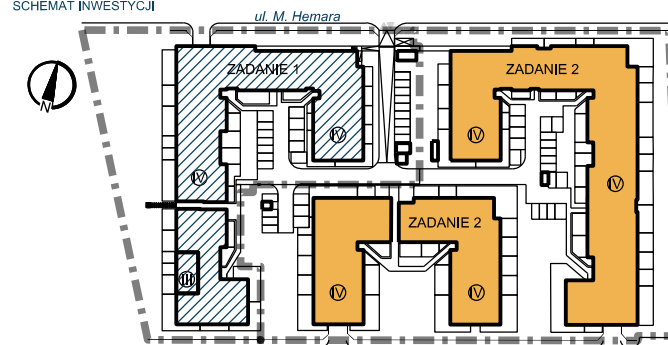


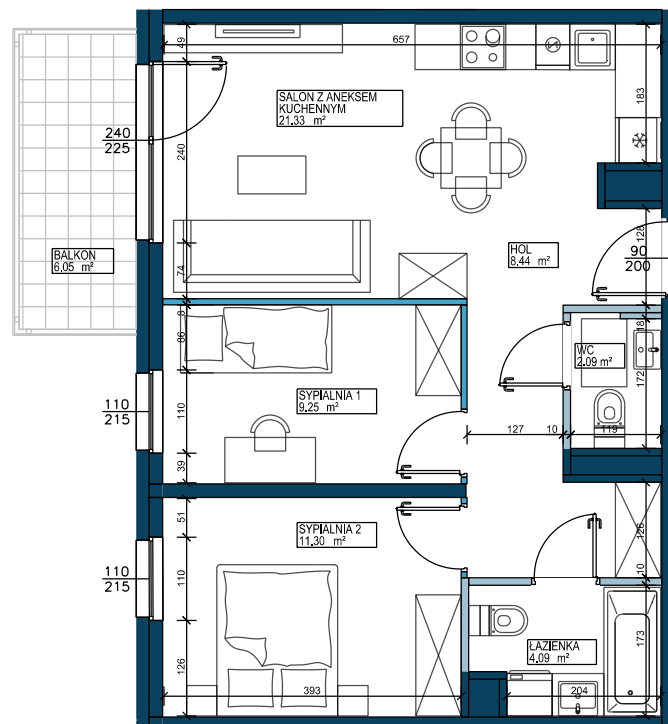
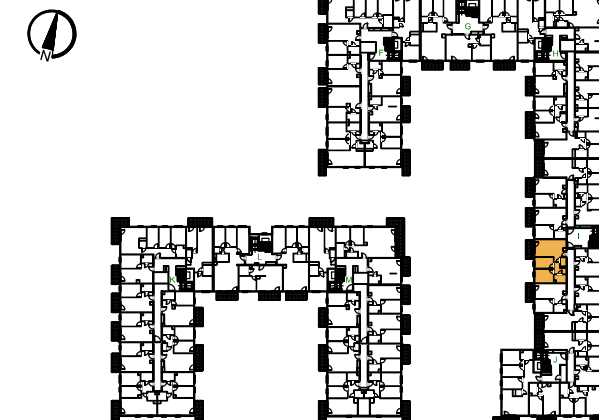


PIĘTRO 1
LICZBA POKOI 3

SCHEMAT INWESTYCJI



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



LEGENDA:

- ścianki działowe - możliwość likwidacji w ramach zmian lokatorskich
- ścianki działowe - możliwość przesunięcia w ramach zmian lokatorskich
- ściany konstrukcyjne i obudowy pionów niepodlegające zmianom lokatorskim

0m 1m 2m 3m 4m
SKALA 1:100

HOL	8.44 m2
ŁAZIENKA	4.09 m2
WC	2.09 m2
SYPIALNIA 1	9.25 m2
SYPIALNIA 2	11.30 m2
SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	21.33 m2
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU	56.50 m2
BALKON	6.05 m2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU BĘDZIE OKREŚLONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2020 R., POZ. 1333) PRZY UWZGLĘDNIENIU POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:2015.

PRZESTRZEŃ POD TZW. SKOŚCAMI JEST ZALICZANA:

- W 100%, JEŚLI WYSOKOŚĆ POMIĘSZCZENIA JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 2,20M,

- W 50%, JEŚLI JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 1,40M I MNIJSZA NIŻ 2,20M,

POWIERZCHNIE POMIĘSZCZENI, KTÓREJ WYSOKOŚĆ JEST MNIJSZA OD 1,40M NIE JEST ZALICZANA DO POW. UŻYTKOWEJ LOKALU. WYMARY PODANO W ŚWIETLE TYNKU.

LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH PODANO W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I POGŁĄDOWY.

KARTA KATALOGOWA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY ZGODNIE Z ZASADAMI KC.

PODANE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ ZMIANOM NA ETAPIE WYKONAWCZYM I ZOSTANĄ ROZLICZONE ZGODNIE Z ZASADAMI UMOWY DEWELOPERSKIEJ/ PRZEDWSTĘPNEJ UMOWY SPRZEDAŻY.