



SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	10
MIESZKANIE	02
Pokój dzienny	26.06 m²
Łazienka	4.12 m²
Aneks kuchenny	3.76 m²
POW. UŻYTKOWA	33.94 m²
Loggia	6.60 m²

bez możliwości rozbiórki
z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jest po łożu tylna na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korozji); 2) na powierzchnię użytkową lokalu wchodzi się wszystkie przelaziska wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

AKTUALIZACJA - 08.07.2025