



Legenda:

- Elementy stałe
- Ściany nadające się do demontażu
- Część nieotwieralna okna
- Część rozwierno-uchyłna
- Część rozwierna okna
- Ażurowe przesłony

1. Powierzchnia użytkowa lokalu mierzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i z normą PN-ISO -9836: 2022-07. Do powierzchni lokalu nie wliczono powierzchni pod ściankami nadającymi się do demontażu.
2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i innych elementów wyposażenia określono na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
3. Podane wysokości parapetów z tolerancją +/- 3 cm.
4. Wyposażenie lokalu widoczne na karcie lokalu jest propozycją aranżacji i nie stanowi zobowiązania umownego.



skala 1:100

Budynek **A**

Kondygnacja **PIĘTRO 3**

Lokal **A.3.23**

Liczba pokoi: **4**

Powierzchnia lokalu: **86,27 m<sup>2</sup>**



Korytarz	11,28m <sup>2</sup>
Łazienka	5,28m <sup>2</sup>
Pokój	13,37m <sup>2</sup>
Pokój	10,58m <sup>2</sup>
Pokój	10,63m <sup>2</sup>
Salon + aneks kuchenny	29,77m <sup>2</sup>
Garderoba	2,81m <sup>2</sup>
WC	2,55m <sup>2</sup>