

**Budynek / Klatka**  
**Piętro**  
**Liczba pokoi**  
**Pow. użytkowa (wg PW ISO)**  
**Powierzchnia całościowa**

**C / 1**  
**2**  
**2**  
**40,74 m<sup>2</sup>**  
**41,78 m<sup>2</sup>**

Przedpokój	3,71 m <sup>2</sup>	Balkon
Sypialnia	12,27 m <sup>2</sup>	
Łazienka	4,05 m <sup>2</sup>	
Salon z aneksem kuchennym	20,71 m <sup>2</sup>	

by IMPERIAL



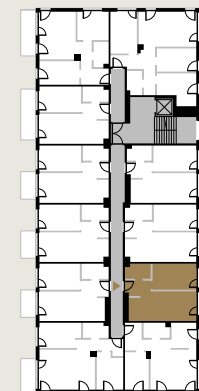
Rzut lokalu

Legenda

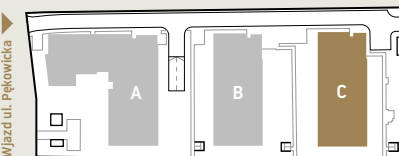
- Ściany nośne
- Ściany działowe demontowalne
- ½ - Otwierana górna część



Rzut kondygnacji



Wjazd ul. Pękowicka



Sytuacja

Niniejsza broszura nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Przedstawione rzuty mają charakter poglądowy. Mieszkanie nie będzie wyposażone w widoczne na rzucie elementy sanitarne, drzwi wewnętrzne, meble, sprzęty RTV i AGD. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych jest przykładowe i może ulec zmianie. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu. Powierzchnia użytkowa mieszkania obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 oraz stosownym rozporządzeniem.

