



data sporządzenia karty: 20.08.2025

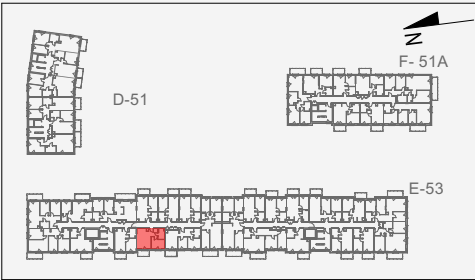
LOKAL NR 57

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| PIĘTRO        | 2                    |
| POKOJE        | 2                    |
| KLATKA        | 3                    |
| POW. UŻYTKOWA | 37,41 m <sup>2</sup> |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| HOL                       | 4,68 m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 18,05 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ 1                   | 10,14 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA                  | 4,54 m <sup>2</sup>  |

|        |                     |
|--------|---------------------|
| BALKON | 4,51 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU DE W BRYLE E



Mieszkanie powtarzalne: 33, 45, 68

Adres inwestycji:  
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- obudowy szachtów instalacyjnych
- ściany i słupy konstrukcyjne
- balustrada balkonu - panel ażurowy



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

VICTORIA ASSET MANAGEMENT

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 67 27