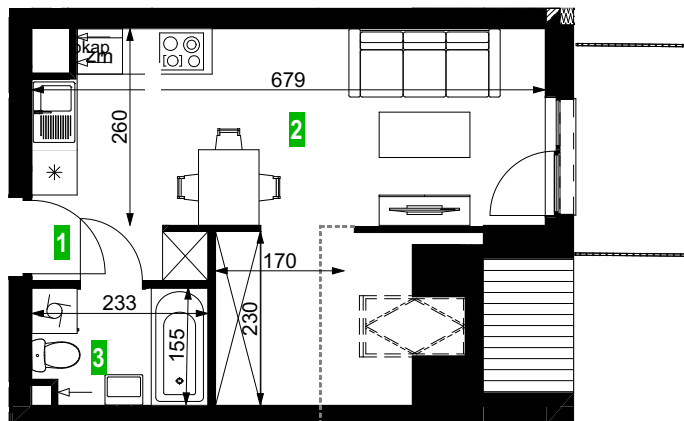
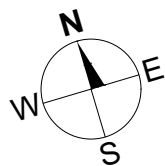


# B/3/19



## BUDYNEK B

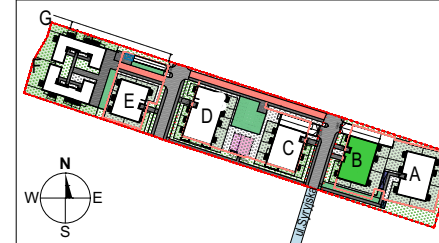
Pietro 3

Mieszkanie 1 - pokojowe

|    |                         |                      |
|----|-------------------------|----------------------|
| 01 | P.Pok.                  | 3,03 m <sup>2</sup>  |
| 02 | Pokój dzienny z a.kuch. | 19,14 m <sup>2</sup> |
| 03 | Łazienka                | 3,49 m <sup>2</sup>  |

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Pow.mieszkania             | <b>25,60 m<sup>2</sup></b> |
| Pow.mieszkania po podłodze | 29,86m <sup>2</sup>        |
| Balkon                     | 4,05 m <sup>2</sup>        |

## RZUT OSIEDLA



## RZUT KONDYGNACJI



## DEVELOPER

**ARKOP**  
DEVELOPER

BIURO SPRZEDAŻY

tel. 502 122 330

e-mail: [sprzedaz@arkop.com.pl](mailto:sprzedaz@arkop.com.pl)

[www.arkop-deweloper.pl](http://www.arkop-deweloper.pl)

ul. Jerzmanowska 18 54-530 Wrocław

## INFORMACJA

Rzut ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu handlowym i Kodeksu Cywilnego. Przedstawiona aranżacja mieszkania, rozmieszczenie mebli i elementów wyposażenia jest przykładowa. Przedstawione umeblowanie i elementy wyposażenia mieszkania nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Prezentowane wymiary pomieszczeń są orientacyjne, podane w świetle pionowych przegród w stanie surowym (bez uwzględnienia grubości tynków ścian w mieszkaniu). Prezentowana powierzchnia podana w stanie wykończonym ścian (z uwzględnieniem tynku).

Powierzchnie przy skosach obliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.), tj. zgodnie z §20 ust. 1 pkt 4 lit. b - powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie.

Rzeczywista powierzchnia zostanie policzona na podstawie obmiaru powykonawczego zgodnie z zawartą umową deweloperską.

## ARCHITEKT

DZIEWOŃSKI  
ŁUKASZEWICZ  
ARCHITEKCI