

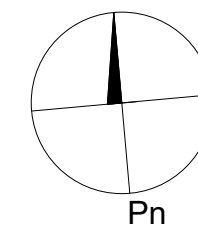
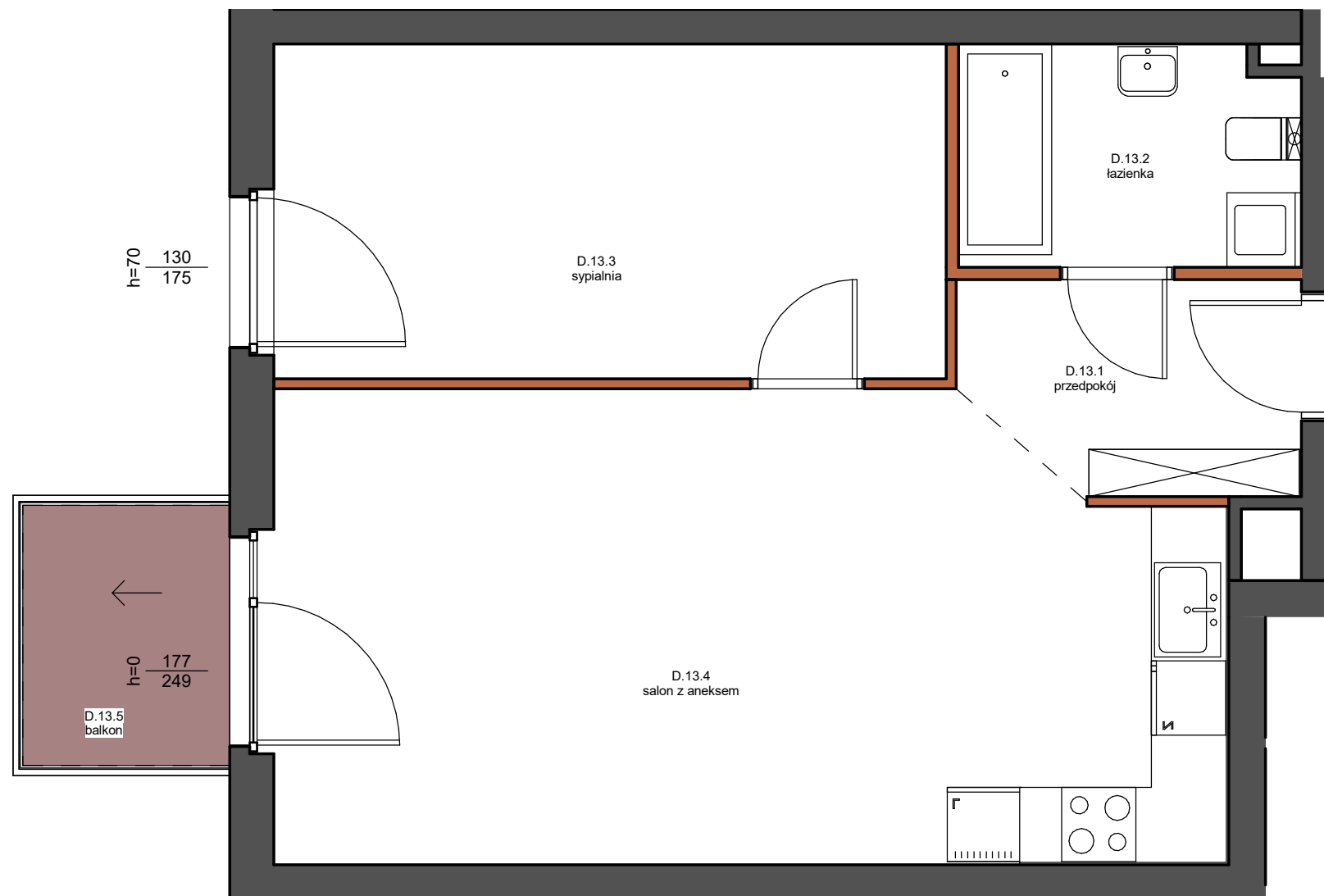
U-CITY
Warszawa Ursus



INWESTOR: **TOWAROWA PARK SP. Z O.O.**
UL. LWOWSKA 19, 00-660 WARSZAWA
BIURO SPRZEDAŻY:
UL. HENRYKA I BRODATEGO 14 LOK. 2,
02-496 WARSZAWA
TEL. 22 402 25 95
WWW.ACCIONA-NIERUCHOMOSCI.PL

INWESTYCJA: **U-CITY Warszawa Ursus**
ul. Henryka I Brodatego, dz. ew. 208/10
z obrębem 2-09-01, Warszawa

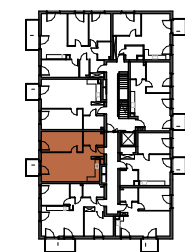
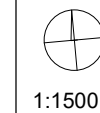
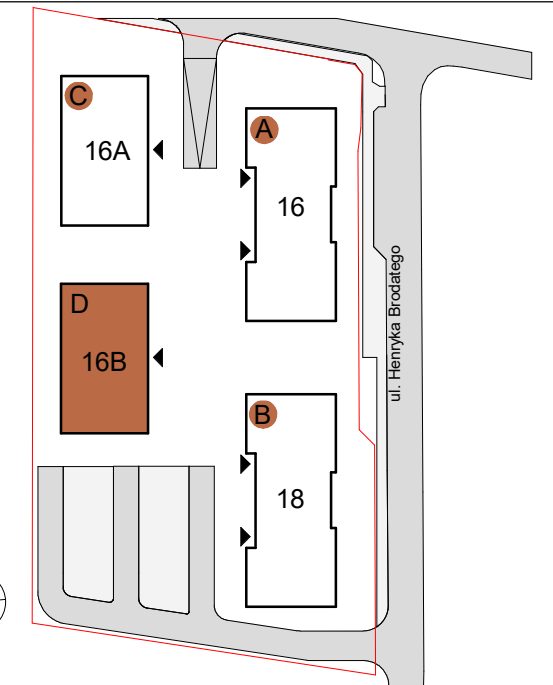
Zestawienie pomieszczeń		
numer	nazwa	Pow. [m ²]
D.13.1	przedpokój	4,43
D.13.2	łazienka	4,86
D.13.3	sypialnia	14,65
D.13.4	salon z aneksem	28,02
		51,96
numer	nazwa	Pow. [m ²]
D.13.5	balkon	3,51



— ŚCIANY PODLEGAJĄCE ZMIANOM ARANŻACYJNYM
— ŚCIANY NIEPODLEGAJĄCE ZMIANOM ARANŻACYJNYM

MIESZKANIA PODOBNE W BUDYNKU

L.P.	LICZBA POKOI	PIĘTRO	NR. LOKALU	POW. LOKALU
1	2	1	D.14	52,11 m ²
2	2	2	D.21	51,98 m ²
3	2	2	D.22	52,09 m ²



1:1000

BUDYNEK	ADRES	PIĘTRO	NR. LOKALU
D	16B	1	13
TYP MIESZKANIA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POWIERZCHNIA BALKONU		M2 51,96 m ² 3,51 m ²	

UWAGI
1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12.
2. PODANE H ŚCIANKI PODOKIENNEJ MIERZONE OD POZIOMU WYKOŃCZONEJ POSADZKI.
3. PRZEDSTAWIONA NA KARCIE ARANŻACJA LOKALU MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. WRYŚLOWANE WYPOSAŻENIE: MEBLE, WEWNĘTRZNA STOLARKA DRZWIOWA ORAZ ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU SŁUŻĄ CELOM PREZENTACJI I NIE STANOWIĄ ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO. ROZKŁAD, WIELKOŚĆ, SPOSÓB ORAZ KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN I DRZWI, A TAKŻE POŁOŻENIE SANITARIATÓW ORAZ INNYCH PUNKTÓW INSTALACYJNYCH JEST POGŁĄDOWA I MOŻE ULEC MODYFIKACJOM.
4. W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIWELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU LUB MOGĄ POJAWIĆ SIĘ ELEMENTY INSTALACJI INFRASTRUKTURY PODZIEMNEJ.

Jednostka projektowa:

.a dot architektki sp. z o.o.
ul. Krasińskiego 18/204
01-581 Warszawa

1:50

19.12.2022