



data sporządzenia karty: 20.08.2025

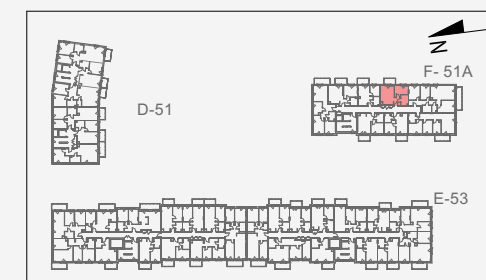
LOKAL NR 135

PIĘTRO	2
POKOJE	2
KLATKA	5
POW. UŻYTKOWA	35,39 m²

HOL	4,29 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	16,90 m ²
POKÓJ 1	10,12 m ²
ŁAZIENKA	4,08 m ²

BALKON	4,51 m²
---------------	---------------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU F

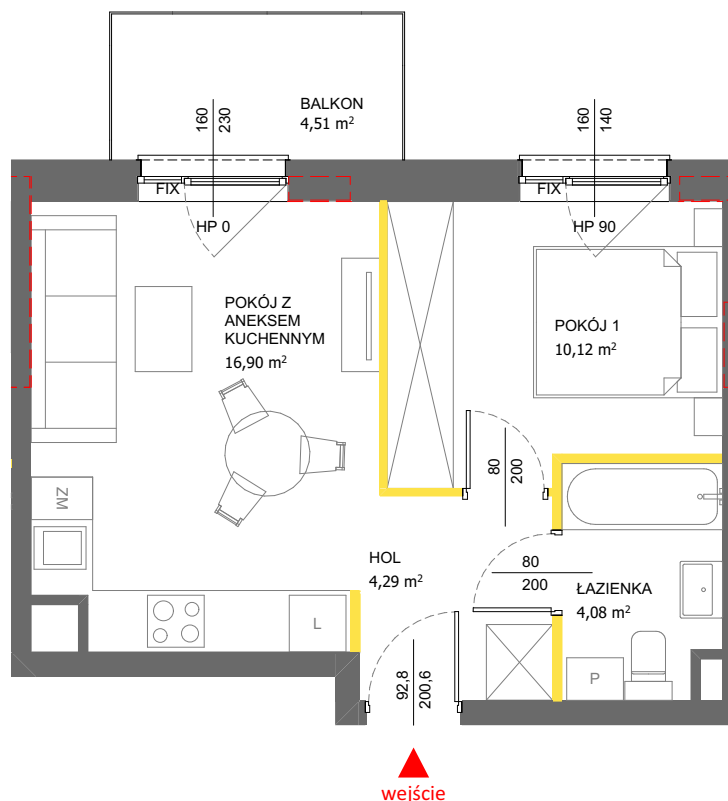


Mieszkanie powtarzalne: 142

Adres inwestycji:
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY

 **22 228 67 27**



LEGENDA

-  ścianki działowe nadające się do demontażu
-  ściany i obudowy pionów instalacyjnych
-  obudowy szachtów instalacyjnych
-  ściany i słupy konstrukcyjne
-  balustrada balkonu - panel ażurowy

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA ASSET MANAGEMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.