



SEGMENT	A
KLATKA	2
PIĘTRO	6
MIESZKANIE	01
Korytarz	10.26 m ²
Łazienka	4.46 m ²
Wc	2.31 m ²
Pokój 1	9.43 m ²
Pokój 2	14.26 m ²
Pokój z aneksem	23.64 m ²
POW. UŻYTKOWA	64.36 m²
Balkon	6.65 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, iż powierzchnię użytkową liczy się jest po liczniku na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twarogowy podziału przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcji). Zł na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garderoba. Zł powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej poddawanej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 07.07.2025