



SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	10
MIESZKANIE	05
Korytarz	3.58 m ²
Łazienka	4.53 m ²
Pokój 1	7.72 m ²
Pokój 2	11.44 m ²
Pokój z aneksem	22.92 m ²
POW. UŻYTKOWA	49.99 m²
Loggia	4.84 m ²
Loggia	6.93 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, iż powierzchnia użytkowa liczą jest po liczy tylko na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podziału przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcyjnej). Zł na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj., pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garaż/boksa, 3r powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej poddawanej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025