



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

ul. Strachowicka, Wrocław  
działka nr 2/2 ar\_39, obręb Żerniki

[www.strachowicka.pl](http://www.strachowicka.pl)

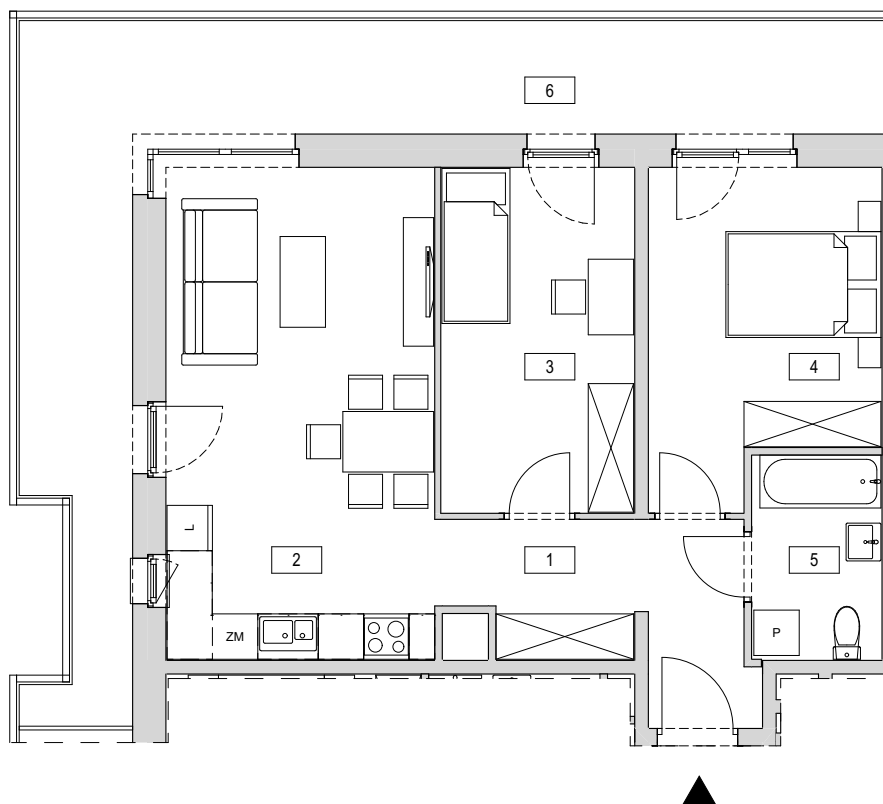
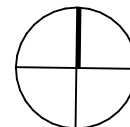
e-mail: [bsmwroclaw@atal.pl](mailto:bsmwroclaw@atal.pl)

telefon: (+48) 609 132 028

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 51-109 Wrocław, ul. Na Polance 22F



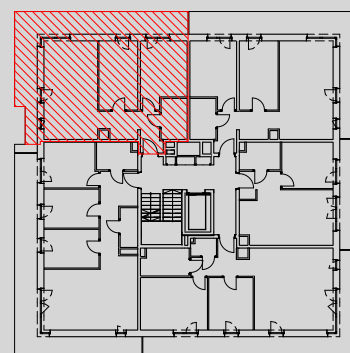
Strachowicka  
A T A L



### BUDYNEK 4 MIESZKANIE B4-3-1

3 PIĘTRO

1	komunikacja	7,42
2	p. dz. + a. kuchenny	23,73
3	sypialnia	11,63
4	sypialnia	12,38
5	łazienka	4,55
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>59,71 m<sup>2</sup></b>
6	balkon	27,21



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015.