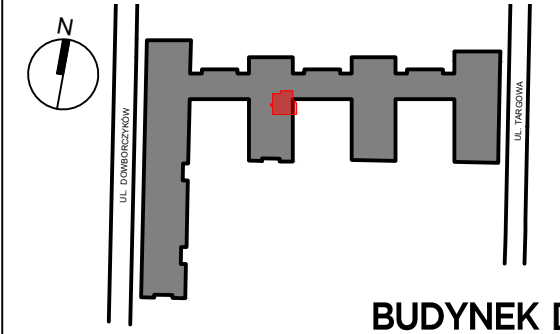


# NOW

Dowborczyków 18



|          |                |              |
|----------|----------------|--------------|
| PIĘTRO   | NR MIESZKANIA  | LICZBA POKOI |
| <b>2</b> | <b>D.03.06</b> | <b>1</b>     |

| POMIESZCZENIE   | POW. /m <sup>2</sup> / |
|-----------------|------------------------|
| 1 SALON + ANEKS | 29.64m <sup>2</sup>    |
| 2 ŁAZIENKA      | 6.71m <sup>2</sup>     |
| 3 PRZEDPOKÓJ    | 3.10m <sup>2</sup>     |
| 4 GARDEROBA     | 6.82m <sup>2</sup>     |
| 5 BALKON        | 6.41m <sup>2</sup>     |

|   |       |
|---|-------|
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA                                     | 46.27 |
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI<br>NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU | 0.30  |

**POWIERZCHNIA LOKALU 46.57**

1. Powierzchnia lokalu stanowić będzie powierzchnię użytkową obliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz normy PN - ISO 9836-2022:07; powiększoną o powierzchnię elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych.
2. Powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię o charakterze poglądowym, niniejszym zastrzega się, że jej wymiar może ulec zmianom w związku z ponownym jej określeniem w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp., wskazano na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się, iż w związku z realizacją prac budowlanych mogą wystąpić różnice wymiarów względem usytuowania elementów wskazanych w niniejszym dokumencie.
4. Aranżacja ścianek działowych może podlegać zmianom na wniosek klienta zgodnie z procedurą zmian lokatorskich.
5. Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji.

**DOŚWIADCZONY DEWELOPER:**

**OKAM®**

*Make living better*

BIURO SPRZEDAŻY: al. Tadeusza Kościuszki 132 / ul. Piotrkowska 217, 90-451 Łódź tel.: 668 445 367 / 691 644 646 / 603 951 951 e-mail: now@okam.pl www.now-lodz.pl