

LOKAL NR 86

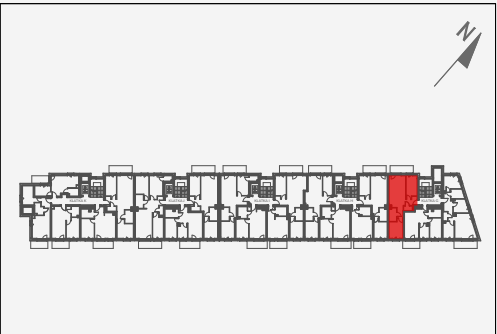
PIĘTRO	1
POKOJE	3
KLATKA	G
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	53,82 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	52,30 m ²

HOL 1	3,41 m ²
HOL 2	2,54 m ²
ŁAZIENKA	3,94 m ²
WC	1,70 m ²
POKÓJ 1	9,73 m ²
POKÓJ 2	10,23 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,75 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,52 m ²
--	---------------------

BALKON	6,90 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B

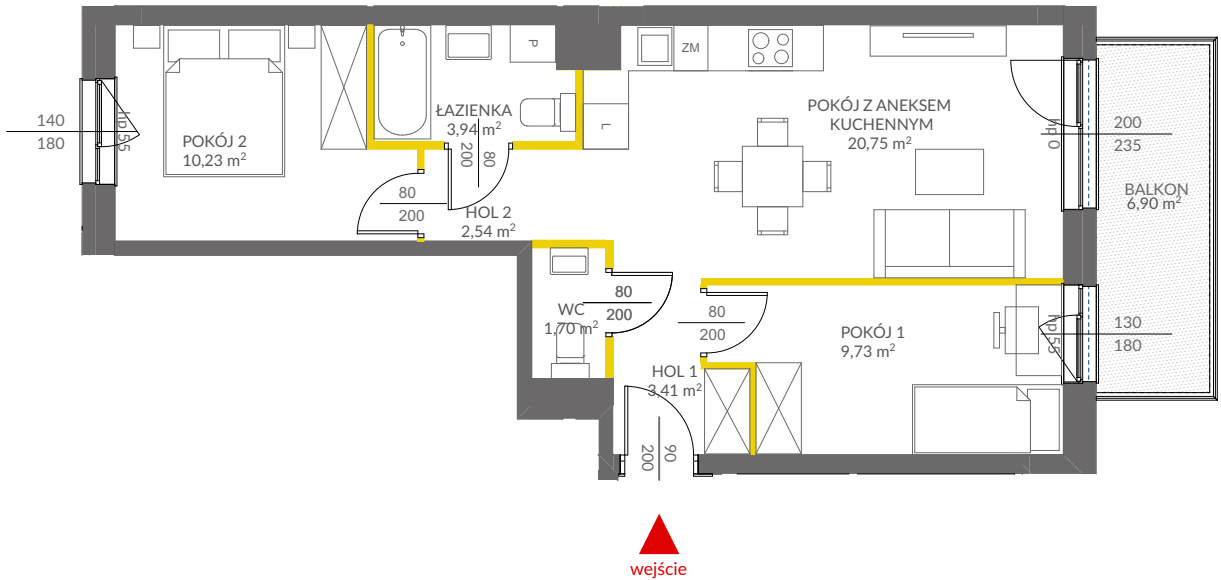


MIESZKANIA POWTARZALNE: NR 89, NR 92

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Krzewna

BIURO SPRZEDAŻY

 22 123 94 01



LEGENDA:
 ściany działowe
 ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

