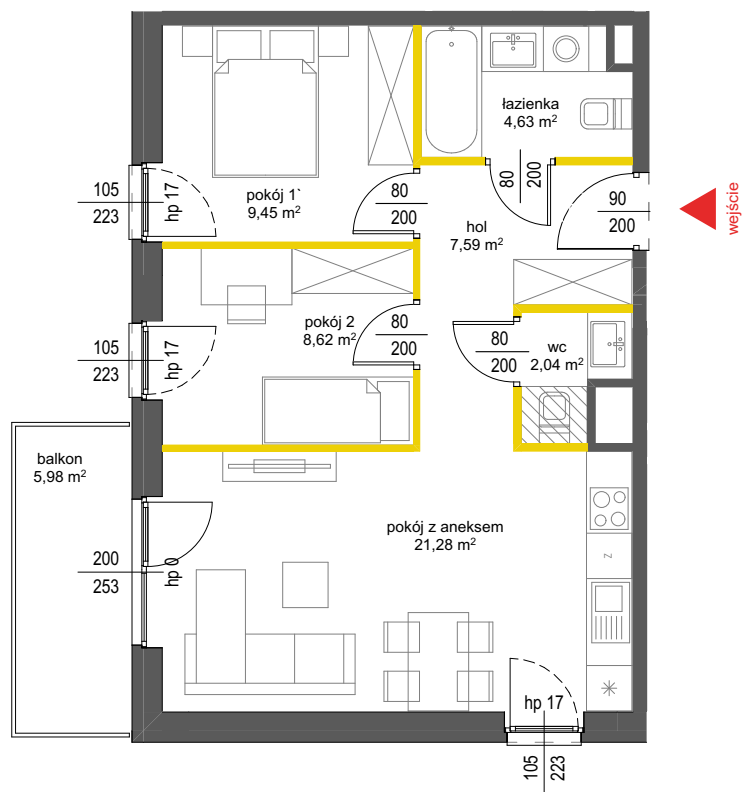


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



KLINY DEVELOPMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wyczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.

NOVA VIVA GARDEN 7

data sporządzenia karty: 21.11.2024

LOKAL NR 24

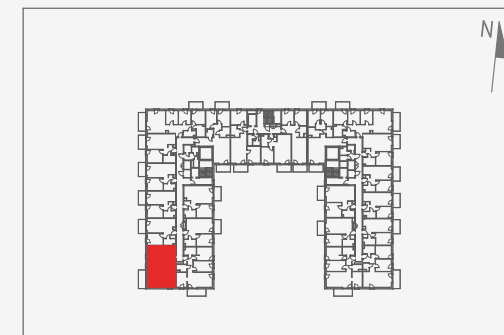
PIĘTRO	2
POKOJE	3
KLATKA	1
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	55,34 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	53,61 m ²

hol	7,59 m ²
pokój z aneksem	21,28 m ²
pokój 1'	9,45 m ²
pokój 2	8,62 m ²
łazienka	4,63 m ²
wc	2,04 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,73 m ²
---------------------------------------	---------------------

balkon	5,98 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 14, 34

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Pawła Włodkowica 11C

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16