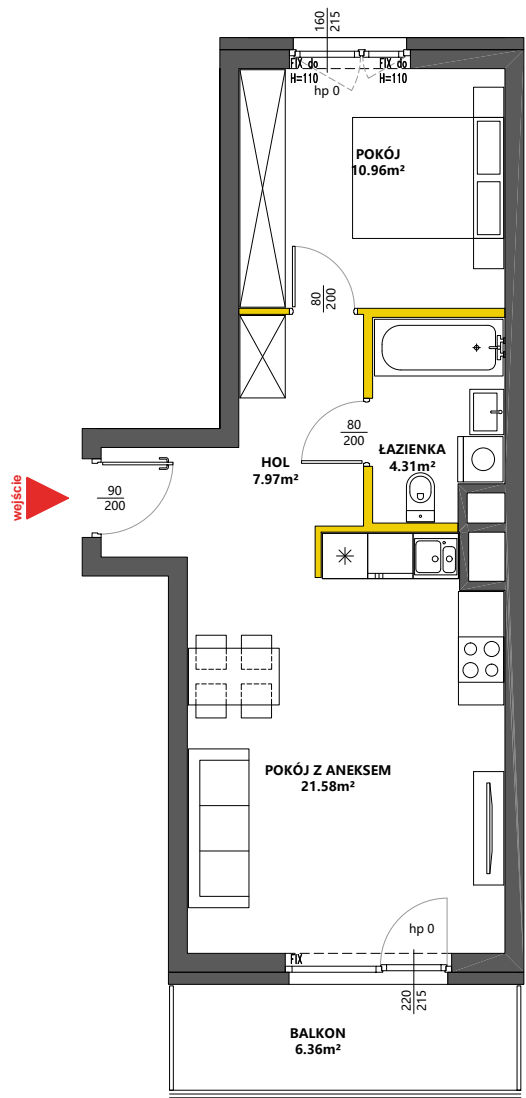


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



METRO 6

data sporządzenia karty: 31.03.2025

LOKAL NR 108

PIĘTRO 5
POKOJE 2
KLATKA D

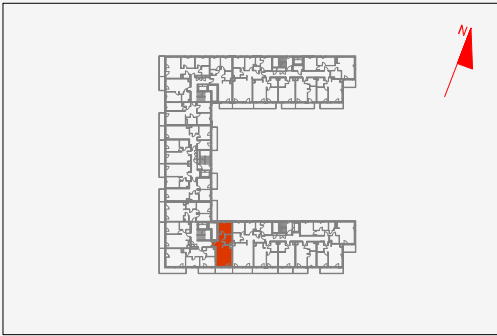
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA 46.00m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 44.82m²

HOL 7.97m²
POKÓJ Z ANEKSEM 21.58m²
POKÓJ 10.96m²
ŁAZIENKA 4.31m²

POWIERZCHNIA POD
ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1.18m²

BALKON 6.36m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 92,96,100,104

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY

22 12 39 600