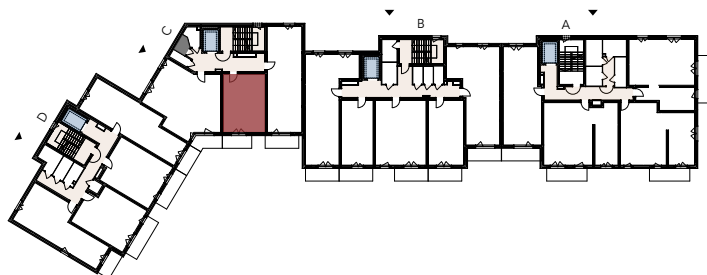


## ZAGOSPODAROWANIE TERENU OSIEDLA



- projektowany budynek nr 7
- granica przedsięwzięcia deweloperskiego
- wejście do klatki schodowej
- wjazd/wyjazd ze szlabanem
- wjazd do garażu
- MGO miejsca gromadzenia odpadów
- miejsca garażowe
- lokalizacja szlabanu
- stojaki rowerowe
- plac zabaw dla dzieci

## LOKALIZACJA MIESZKANIA NA RZUTIE KONDYGNACJI

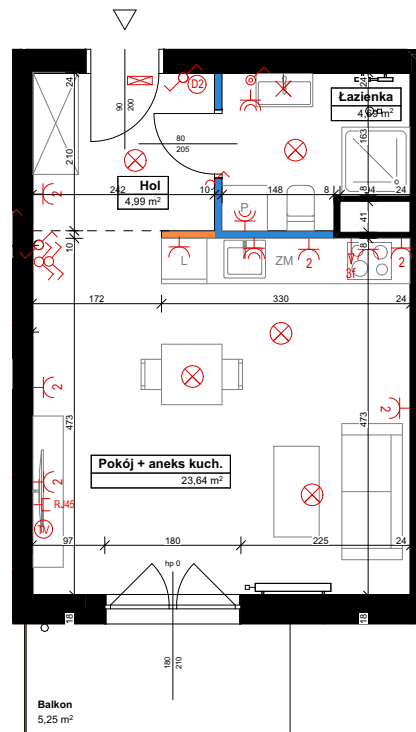


- mieszkanie 1/56
- komórka lokatorska przynależąca do mieszkania
- komunikacja
- lokalizacja windy

- ściana nośna
- ściana działowa
- ściana z możliwością zmiany lokalizacji, gr. 10 cm (kolor niebieski)
- ściana działowa nadająca się do demontażu, gr. 8 cm (kolor pomarańczowy)
- gniazdo pojedyncze, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP20
- gniazdo podwójne, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP20
- gniazdo pojedyncze, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP44
- gniazdo podwójne, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP44
- wypust, 3-fazowy, 3L+N+PE, 16A,
- gniazdo pojedyncze, internetowe, IP20

- gniazdo RTV/SAT końcowe
- wideodomofon z kolorowym wyświetlaczem, funkcją przywołania windy
- tablica mieszkaniowa 0,4kV + skrzynka telekomunikacyjna IT
- wypust oświetleniowy, na stropie,
- wypust oświetleniowy nad lustrem (dla kinkietu)
- łącznik oświetleniowy 10A, IP20
- łącznik oświetleniowy, świecznikowy 10A, IP20
- łącznik oświetleniowy, schodowy 10A, IP20
- łącznik oświetleniowy 10A, IP44

## RZUT MIESZKANIA



0m 1m 2m 3m 4m

Powierzchnia mieszkania liczona według normy PN-ISO 9836:2022-07

NINIEJSZE DANE SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD OSTATECZNEGO PROJEKTU REALIZACYJNEGO



NOWE  
POBIEZDZKA



## LOKAL 1/56

|                |     |
|----------------|-----|
| Budynek        | 7   |
| Piętro         | 3   |
| Typ mieszkania | 1PA |

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|                     |       |
|---------------------|-------|
| Pokój + aneks kuch. | 23,64 |
| Łazienka            | 4,69  |
| Hol                 | 4,99  |

|                                                        |                            |
|--------------------------------------------------------|----------------------------|
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA                                  | 33,32 m <sup>2</sup>       |
| powierzchnia pod ściankami nadającymi się do demontażu | 0,09 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA UMOWNA</b>                             | <b>33,41 m<sup>2</sup></b> |

|                           |      |
|---------------------------|------|
| Komórka lokatorska nr 136 | 2,75 |
| Balkon                    | 5,25 |

# AGROBEX

Agrobex sp. z o.o.

Biuro Sprzedaży Mieszkań  
ul. Kochanowskiego 7, 60-845 Poznań  
tel. 61 84 64 060 [www.agrobex.pl](http://www.agrobex.pl)  
[mieszkania@agrobex.pl](mailto:mieszkania@agrobex.pl)