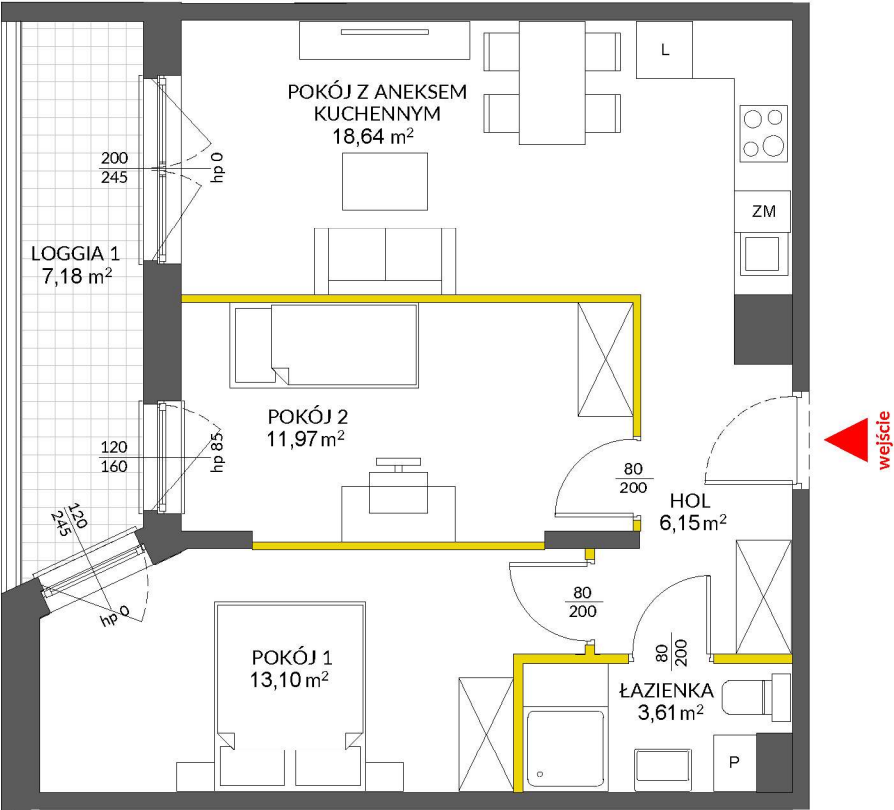


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.



data sporządzenia karty 25.05.2024

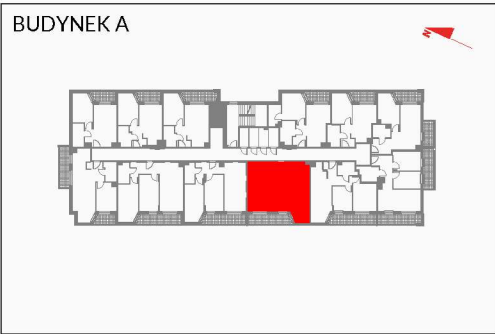
LOKAL NR 24

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| PIĘTRO        | 2                    |
| POW. UŻYTKOWA | 54,85 m <sup>2</sup> |
| POKOJE        | 3                    |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| HOL                       | 6,15 m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 18,64 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ 1                   | 13,10 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ 2                   | 11,97 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA                  | 3,61 m <sup>2</sup>  |
| LOGGIA 1                  | 7,18 m <sup>2</sup>  |

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ  
DO DEMONTAŻU 1,38 m<sup>2</sup>

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 12, 36

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 123 94 44