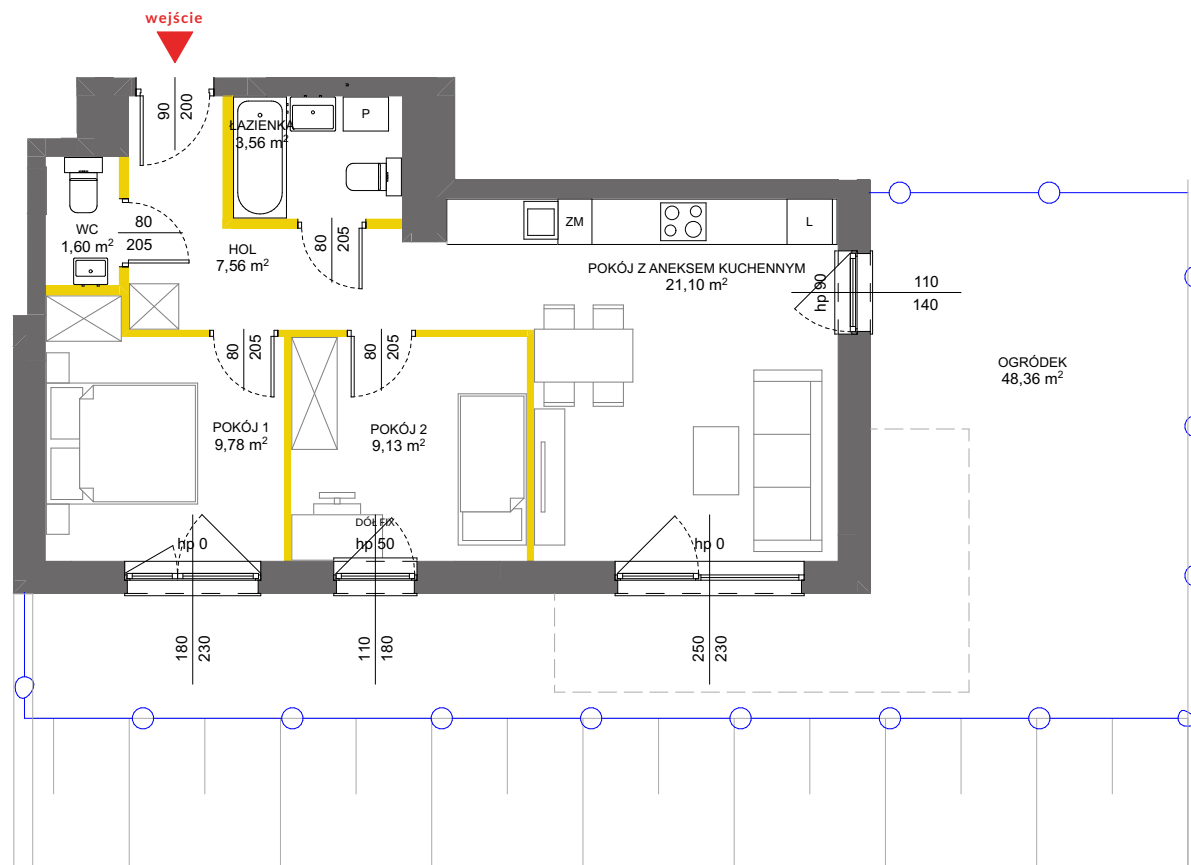






data sporządzenia karty 27.09.2021



LEGENDA:

 ścianki działowe

 ścianki obudowy pionów instalacyjnych

dół FIX w polach przeszklonych o dolnej krawędzi poniżej 110 cm nad posadzką skrzydło stałe



LOKAL NR 7

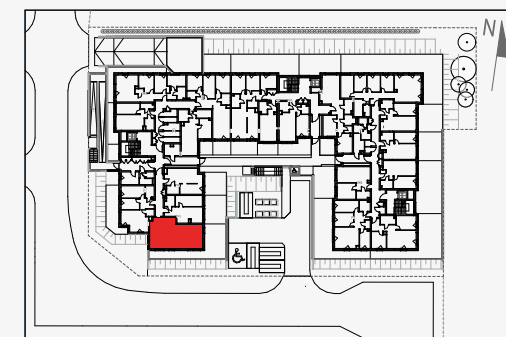
PIĘTRO	0
POKOJE	3
KLATKA	1
POW. ROZLICZENIOWA	55,03 m²
POW. UŻYTKOWA	52,73 m²

HOL	7,56 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,10 m ²
POKÓJ 1	9,78 m ²
POKÓJ 2	9,13 m ²
ŁAZIENKA	3,56 m ²
WC	1,60 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	2,30 m ²
--	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI	48,36 m²
---------------------------	----------------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 16, 26

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Małkowska 2A

BIURO SPRZEDAŻY

 22 113 95 15

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.