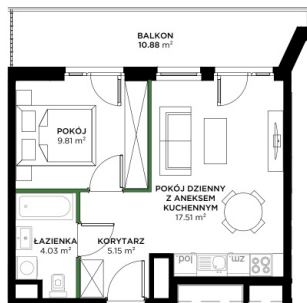




SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	2
MIESZKANIE	03
Korytarz	5.15 m²
Łazienka	4.03 m²
Pokój	9.81 m²
Pokój z aneksem	17.51 m²
POW. UŻYTKOWA	36.50 m²
Balkon	10.88 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowej liczy się jest po kocu tylna na poziomie powłoki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchni użytkowej lokalu, wliczając się wszystkie przemieszczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba, 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i nie wliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych